**OBEC HENCOVCE**

**VZN**

**č. 10/2021**

**o miestnych daniach na území obce Hencovce**

*Návrh VZN - vyvesený na úradnej tabuli obce Hencovce dňa: 15.11.2021*

*- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 15.11.2021*

*Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 30.11.2021*

*Doručené pripomienky (počet): 0*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Hencovciach dňa:09.12.2021 pod č.: 189*

*Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Hencovce dňa: 10.12.2021*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Hencovce dňa: 10.12.2021*

*VZN zverejnené na internetovej adrese dňa: 10.12.2021*

***VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2022***

úradná pečiatka

s erbom obce

za obec:

**I. časť**

**Úvodné ustanovenia**

**§ 1**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len “VZN“/ upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „miestne dane“ a „poplatok“/ na území obce Hencovce v zdaňovacom období.

2. Obec Hencovce na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

c) daň za užívanie verejného priestranstva,

d) daň za ubytovanie

e) daň za nevýherné hracie prístroje.

3. Obec Hencovce na svojom území ukladá poplatok.

**II. časť**

**Miestne dane**

**§ 2**

**Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb

c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

**§ 3**

**Daň z pozemkov**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 7 a § 8 zákona ustanovuje:

1. hodnota stavebného pozemku, je ......................................................**18,58 eur/m2**

2. Sadzby dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov sú:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty ............ **0,30 %**

b) záhrady ......................................................................................................... **0,30 %**

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy ............................................... **0,30 %**

d) stavebné pozemky ....................................................................................... **0,30 %**

**§ 4**

**Daň zo stavieb**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 12 zákona ustanovuje:

1. Sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb sú:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ................................................................................................... **0,05 eura/m2**   
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ......................................................... **0,05 eura/m2**   
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu ........................................ **0,05 eura/m2**  
d) samostatne stojace garáže ............................................................... **0,08 eura/m2**

e)stavby hromadných garáží .................................................................**0,08 eura/m2**

f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou ............................**0,08 eura/m2**  
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ..................................................................................... **0,5310 eura/m2**   
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou ............. ...............................................................................................................**0,920 eura/m2**   
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) ............................ **0,5310 eura/m2**  
2. Príplatok za podlažie je .................................................................. **0,0331 eura/m2**

**§ 5**

**Daň z bytov**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 13 zákona ustanovuje:

1. Sadzby dane z bytov za byt a nebytový priestor sú:

a) byt ................................................................................................... **0,0663 eura/m2**

b) nebytový priestor ............................................................................ **0,0663 eura/m2**

**§ 6**

**Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 17 zákona podľa miestnych podmienok stanovuje zníženie dane z pozemkov a oslobodenie od dane z pozemkov takto:

1. od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,

b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

2. daň z pozemkov znižuje:

a) **o 50%** u pozemkov, ktorých vlastníkmi sú osamelo žijúce fyzické osoby, ktoré v danom zdaňovacom období dosiahnu vek **65 rokov**, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 17 zákona podľa miestnych podmienok stanovuje zníženie dane zo stavieb a oslobodenie od dane zo stavieb takto:

1. od dane zo stavieb oslobodzuje:

a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo

zriadené na podnikanie

b) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam

2. daň zo stavieb znižuje:

a) **o 50%** u stavieb na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb osamelo žijúcich s ťažkým zdravotným postihnutím, ak tieto slúžia na ich trvalé bývanie,

c) **o 50%** u stavieb na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb osamelo žijúcich starších ako **65 rokov**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

3. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **3,- eurá** nebude vyrubovať ani vyberať.

**§ 7**

**Daň za psa**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 29 zákona ustanovuje:

1. sadzba dane za psa je **6,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok, takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

2. zníženie dane za psa vo výške **50 %** osamelo žijúcim fyzickým osobám nad **65 rokov**

**§ 8**

**Daň za užívanie verejného priestranstva**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 34a a v § 36 zákona ustanovuje:

1. osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c) umiestnenie skládky /stavebného materiálu, tuhého paliva prípadne iných materiálov a predmetov/.

2. sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je pre:

a) služby a predaj **0,33 eura** za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,

b) umiestnenie skládok a stavebného zariadenia **0,17 eura** za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,

c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, prípadne inej atrakcie **0,17 eura** za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

3. náležitosti oznamovacej povinnosti:

a) daňovník je povinný písomne podať oznámenie o začatí osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Hencovciach - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

b) daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.

c) daňovník je povinný do 3 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva oznámiť Obecnému úradu v Hencovciach skutočnosť, že verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu a vtedy osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo.

4. Daň za užívanie verejného priestranstva obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a) jednorázovo v hotovosti do pokladnice pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri vzniku daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Hencovciach,

b) týždennými alebo mesačnými splátkami pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to vždy v prvý deň týždenného alebo mesačného intervalu užívania verejného priestranstva, pričom interval užívania a platenia určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Hencovciach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

**§ 9**

**Daň za ubytovanie**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 43 zákona ustanovuje:

1. Sadzba dane je **0,70 eura** na osobu a prenocovanie

2. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v knihe ubytovaných. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti.

3. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

4. Daň prevádzkovateľ odvádza do pokladne obecnému úradu.

**§ 10**

**Daň za nevýherné hracie prístroje**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 59 zákona ustanovuje:

1. sadzba dane je **67,00** eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

2. spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane:

a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

b) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja

c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

**Článok V.**

**Spoločné a záverečné ustanovenia**

**§ 11**

**Spoločné ustanovenia**

Obec Hencovce ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 98b zákona ustanovuje:

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane podľa § 2 ods. 1 zákona variabilným symbolom, ktorým je číslo rozhodnutia, ktorým bola miestna daň vyrubená.

**§ 12**

**Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Hencovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo na ustanovujúcom zasadnutí dňa 09.12.2021uznesením číslo 189.

3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2021 zo dňa 14.12.2020.

4.Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2022

**JUDr. Matúš Tomáš**

starosta obce