

Obec Hencovce, Sládkovičova 1995/32, 093 02 Hencovce v zmysle § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Hencovce č. 235 zo dňa 15.06.2022 **z v e r e j ň u j e**:

Zámer
Obce Hencovce
prenajať nehnuteľný majetok obce priamym prenájmom
a výzvu na predloženie ponúk nájomného

na prenájom nehnuteľnosti:

-novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 989/7, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 420 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 1420 m² od pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 989/1, ostatná plocha o výmere 4835 m², kat. územie Hencovce, zapísaného na LV č. 647 geometrickým plánom vyhotoveným Petrom Petríkom – GEEDETICKÉ PRÁCE, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44 199236 pod č. 126/2021 dňa 09.07.2021,

-novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 1014/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 258 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 2122 m² od pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 1014, zastavaná plocha, kat. územie Hencovce, zapísaného na LV č. 647 geometrickým plánom vyhotoveným Petrom Petríkom – GEEDETICKÉ PRÁCE, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44 199236 pod č. 126/2021 dňa 09.07.2021

-najmenej za obvyklé nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu: **120 EUR/mesiac**

Podmienky predloženia ponuky:

1/ Ponuku žiadame doručiť do podateľne Obecného úradu Hencovce alebo poštou na adresu: Obec Hencovce, Obecný úrad Hencovce, Sládkovičova 1995/32, 093 02 Hencovce tak, aby ponuka bola doručená na Obecný úrad Hencovce **najneskôr do 06.07.2022 do 15.00 hod.**

2/ Ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „**PRIAMY PRENÁJOM – pozemok C KN parc. č. 989/7 a 1014/2 – Neotvárať!**“

3/ Ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

– fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

– právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,

c) výška nájomného,

d) čestné vyhlásenie záujemcu:

- fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda starostom Obce Hencovce, poslancom Obecného zastupiteľstva Hencovce, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Hencovce, zamestnancom Obce Hencovce, hlavným kontrolórom Obce Hencovce, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb,

-právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda starostom obce Hencovce, poslancom Obecného zastupiteľstva Hencovce, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Hencovce, zamestnancom Obce Hencovce, hlavným kontrolórom Obce Hencovce, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.

e) súhlas so spracúvaním osobných údajov v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s prenájmom majetku obce,

f) záujemca, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, ostatní predložia aktuálny výpis z registra partnerov verejného sektora.

4/ Obec Hencovce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky ponuky, resp. priamy prenájom zrušiť.

5/ Kritériom pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy je najvyššie ponúknuté nájomné.

6/ Komisia vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok záujemcom v lehote do 10 pracovných dní od otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk. Prenájom nehnuteľného majetku obce priamym prenájmom – nájomná zmluva musí byť schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Hencovce.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 0917 094 134 alebo osobne na Obecnom úrade Hencovce v kancelárii starostu obce, kontaktná osoba: JUDr. Matúš Tomáš

V Hencovciach, dňa 20.06.2022

JUDr. Matúš T o m á š

starosta obce

vlastnoručný podpis a pečiatka oprávnenej osoby