

Všetkým vlastníkom a prenajímateľom
poľnohospodárskych pozemkov

Vec: Upozornenie vlastníkom a prenajímateľom poľnohospodárskych pozemkov.

Vážený vlastníci a prenajímatelia poľnohospodárskych pozemkov,

ako užívateľ, nájomca a podnikateľský subjekt vykonávajúci poľnohospodársku výrobu na poľnohospodárskych pozemkoch považujeme za potrebné vyjadriť sa k ponukám na odpredaj pozemkov, ktoré boli vlastníkom pozemkov doručené poštou.

Z našich osobných poznatkov a podaných informácií od viacerých vlastníkov pozemkov v niekoľkých katastrálnych územiach okresu vrátane katastrálnych území, kde hospodári naše poľnohospodárske družstvo, boli poštou doručené listy od spoločnosti Drobní poľnohospodári s.r.o. s ponukou na odkúpenie pozemkov.

Podľa verejne dostupných informácií spoločnosť Drobní poľnohospodári s.r.o. je pomerne novovzniknutou firmou a v okolitých katastroch nevykonáva poľnohospodársku výrobu a podľa predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri je skôr zameraná na sprostredkovateľskú činnosť.

V ponukách zasielaných na odpredaj pozemkov sú uvádzané listy vlastníctva a ponúkaná cena bez toho, aby bolo špecifikované to aké konkrétne pozemky budú predmetom predaja. Predmetom kúpy a predaja sa tak môžu stať pozemky, ktorých cena sa v krátkej budúcnosti môže zvýšiť z dôvodu zmeny ich využitia, resp. aj pozemky spolu so stavbami.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, aby ste vyššie uvedenej ponuke ale aj iným ponukám na odkúpenie Vašich pozemkov venovali zvýšenú pozornosť a dôkladne sa oboznámili s obsahom listín a dokumentov, ktoré by Vám boli predložené na podpísanie. Mohlo by sa totiž stať to, že bude zneužitá Vaša dôvera a Vy pridete o majetok väčšej hodnoty ako je ponúkaná cena.

Taktiež je potrebné, aby ste dostatočným spôsobom preverili, kto vlastnícky ovláda takéto spoločnosti, aké ďalšie firmy ovláda, aký je skutočný podnikateľský zámer týchto subjektov, pretože mnohokrát pekné slová smerujú len k jednému cieľu t.j. vlastníť alebo iným spôsobom ovládať poľnohospodársku pôdu, poberať dotácie a vytvárať skupinu oligarchov.

Vyjadrujeme presvedčenie, že pri svojom rozhodovaní o prenájme, či predaji poľnohospodárskych pozemkov budete obozretní a zveríte ho len tomu, kto má záujem o zachovanie tohto dedičstva a dokazuje to svojou každodennou prácou.

S pozdravom

POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
VRANOV - HENCOVSKÁ
093 02 HENCOVCE


Ing. Ján Šamko
predseda