

Kúpna zmluva
o prevoze vlastníctva nehnuteľnosti uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. I

Predávajúci:

Koval' Ignác rod. Koval', nar. 14.12.1941, rod. č.: 411214/113
trvale bytom Hencovská 1832, 093 02 Hencovce,

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúca:

Obec Hencovce, IČO: 35532319
so sídlom Obecný úrad Hencovce, Sládkovičova 1995
093 02 Hencovce
zast. Ing. Štefanom Koval'om, starostom obce.

(ďalej len „kupujúca“)

Čl. II

Predávajúci **Koval' Ignác rod. Koval'** je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 723 kat. úz. Kučín nad Ondavou parc. reg. „E“ č. 789 vo výmere 1075m² orná pôda v časti B pod por. č. 3 v podiele 1/2-ica.

Čl. III.

Predávajúci prevádza do vlastníctva kupujúcej nehnuteľnosti uvedené v čl. II tejto kúpnej zmluvy za kúpnu cenu po 3,30 € za 1m² v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva Hencovce č. 12/2008 zo dňa 26.06.2008 tak, že:

Koval' Ignác v sume 1.773,75 € (slovom Jedentisíc sedemstosedemdesiattri eur a sedemdesiatpäť centov),

Kupujúca uhradí predávajúcemu kúpnu cenu vo výške rovnajúcej sa jeho spoluvlastníckemu podielu v lehote do 5 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcej na Správe katastra vo Vranove nad Topľou osobne k ich rukám na Obecnom úrade v Hencovciach alebo prevodným príkazom na účet predávajúceho podľa dohody účastníkov.

Čl. IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy a ani vecné bremená a ani proti nej nie je vedené žiadne súdne konanie, výsledkom ktorého môže byť založenie práva odporovateľnosti k tomuto právnomu úkonu v prospech tretích osôb, prípadne zmena vlastníckeho práva.

Čl. V.

Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra Vranov nad Topľou.

Táto zmluva je podkladom na zápis vlastníckeho práva v prospech kupujúcej tak, že:

Obec Hencovce IČO: 35532319

v podiele 1/1

Čl. VI.

Účastníci vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez tiesne a bez existencie nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, s jej obsahom bezvýhradne súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho každý z účastníkov obdrží po 1 vyhotovení.

V Hencovciach dňa 16. 08. 2012



Kovaľ Ignác
predávajúci

Ing. Štefan Kovaľ – starosta obce
kupujúci

OBEC HENCOVCE	
Podľa knihy osvedčenia č. <u>402 / 2012</u>	
podpisal: <u>IGNÁC KOVAĽ</u>	
<u>R.Č. 402 141 / 113</u>	
<u>HENCOVCE JÚ + ENCOVCE</u>	<u>16.08.2012</u>
doklad totožnosti <u>ST 2012</u>	
pred obecným úradom t.j. v Dstine.	
Obecný úrad v Hencovciach	
Dňa <u>16. 08. 2012</u>	
	podpis osvedčujúceho orgánu

